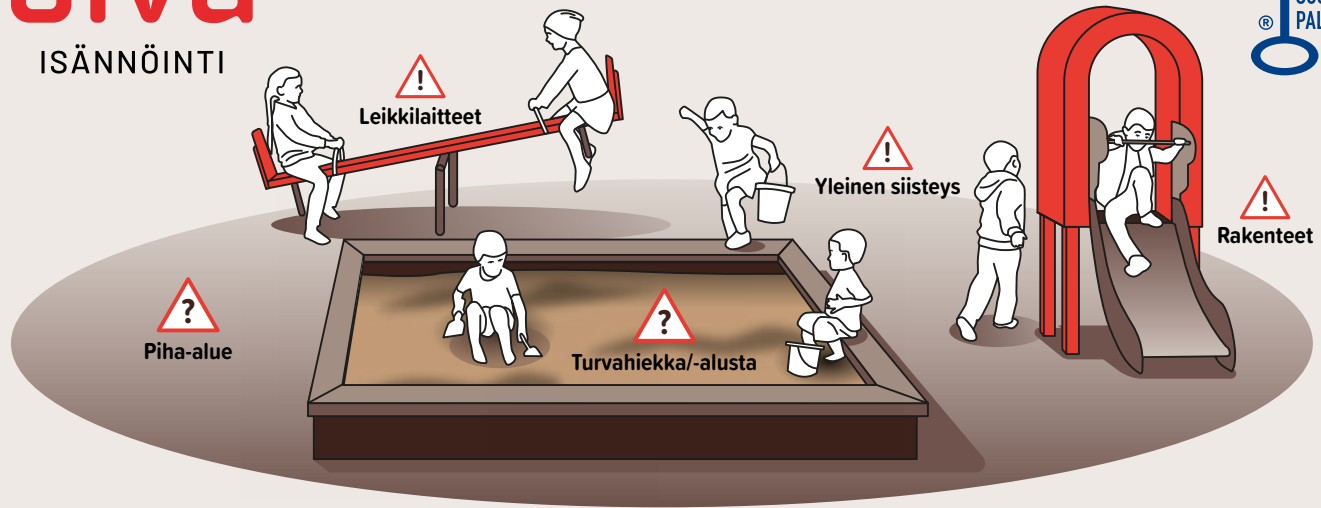




Oiva Isännöinnin

Leikkipaikkatarkastus

Leikkipaikan turvallisuus on nyt hallituksen vastuulla – ja se pitää myös pystyä todistamaan.

Uusi kulutuspalvelujen turvallisuutta koskeva laki astuu voimaan keväällä 2025 ja edellyttää, että taloyhtiön hallitus ei ainoastaan huolehdi leikkipaikan turvallisuudesta – vaan myös kirjaa ja dokumentoi tehdyt lakisääteiset tarkastukset, havaitut riskit ja mahdolliset toimenpiteet.

Vastuu on aina taloyhtiöllä, vaikka pihan kunnossapito olisi ulkoistettu tai leikkivälineet olisivat tilapäisesti poissa käytöstä. Tämä tuo painetta päätöksentekoon, mutta on samalla mahdollisuus osoittaa vastuullisuutta, huolenpitoa ja ennakkoivaa hallintaa.

Lue lisää:



Ongelmia, joihin taloyhtiöiden hallitukset törmäävät:

- Leikkipaikkojen kuntoa ei ole tarkastettu tai dokumentoitu säännöllisesti
- Vastuu on epäselvä: kuka tarkastaa, mitä tarkastetaan ja milloin?
- Hallituksella ei ole välineitä arvioida laitteiden teknistä kuntoa
- Piilevät riskit, kuten lahovauriot tai liian kovat putoamisalustat, jäävät helposti huomaamatta
- Dokumentaation puute voi johtaa vastuukysymyksiin, jos onnettomuus sattuu
- Lain vaatimukset (riskien arviointi, turvallisuuspuutteiden kirjaaminen, onnettomuuksien raportointi) eivät toteudu



Helppo ratkaisu, jonka tarjoaa Oivan Leikkipaikkatarkastus

- Oivan tarkastaja käy leikkipaikan läpi ja arvioi koko alueen turvallisuuden
- Tarkastus kattaa välineet, putoamisalustat, rakenteet ja pihan ympäristön
- Hallitus saa kirjallisen ja kuvallisen dokumentaation, joka täyttää lain vaatimukset
- Hallitus saa dokumentaatiosta selkeän tilannekuvan ja konkreettisen perustan huolto- ja korjaustoimenpiteille
- Palvelu toimii myös ennakkoivan kunnossapidon ja vakuutusturvan tukena
- Raportti on hallituksella luettavissa MyOivassa



Leikkipaikkatarkastus-
todistukset ja muut asiakirjat
löydät kätevästi MyOivasta.

Oiva Isännöinti tarjoaa taloyhtiöille helpon tavan täyttää lakisääteiset velvoitteet:
Leikkipaikkatarkastus kiinteään 200 € hintaan (sis. alv).

Tilaa tarkastus taloyhtiösi leikkipaikkaan lähettämällä sähköpostia osoitteeseen tilaukset@oi.fi